

# Logements pour une uni privée

**Genève** Les étudiants de la Webster University auront 118 places

Les universités le constatent de manière toujours plus douloureuse, le logement étudiant n'échappe pas à la crise du secteur. Chaque année, avant la rentrée de septembre, les institutions supplient la population pour installer quelques jeunes restés sur le carreau. Au moment où des projets soutenus par les pouvoirs publics se précisent, l'initiative de la Webster University, avec la S.A. des Berges du Rhône, fait mouche. Au centre de Genève, dans une ancienne manufacture horlogère, le promoteur a installé 118 lits en chambres et studios.

Sur son campus à Bellevue, Webster, filiale d'une université américaine déployée sur sept sites dans le monde, accueille 500 étudiants dans des filières de bachelors ou masters en gestion, finance, informatique ou relations internationales. Ils s'acquittent de taxes allant de 25 000 à 35 000 francs par année, selon les niveaux. Les deux tiers, en moyenne, viennent de l'étranger, et au moins 200 chaque année sont en quête d'un logis. Jusqu'ici, Webster, qui leur garantit l'habitat, gé-

rait un parc d'appartements disséminés en ville, «un cauchemar», selon le directeur de l'établissement, Robert A. Spencer.

## Opération à 26 millions

L'affaire conclue avec les Berges du Rhône simplifie l'accueil des jeunes. La société, indique son administrateur, Ali El Alej, a investi quelque 26 millions de francs. Les chambres oscillent entre 800 et 1600 francs, charges et accès internet inclus.

Pour Ali El Alej, qui dit avoir été approché par des groupes hôteliers et des banques pour cet immeuble, l'importance du soutien aux étudiants, et les liens noués avec Webster, l'ont emporté. Il mise aussi sur une zone appelée à se transformer, avec l'écoquartier sur le site de l'ancien Artamis, et un pôle de recherche à la Jonction. Si les ouailles de l'université américaine ne remplissent pas les chambres, le promoteur les proposera aux étudiants des autres hautes écoles. Le marché n'étant pas près de se détendre, le pari semble plutôt rationnel.

A Genève aussi, vers l'Usine, la

Ciguë, coopérative dédiée aux jeunes en formation, a entamé le 12 mars dernier la construction d'un édifice qui offrira 48 places. A Lausanne, la Fondation solidarité logement pour les étudiants, créée par la Fédération des étudiants de l'Unil, inaugurera un nouveau bâtiment ce jeudi. **Nicolas Dufour**

PUBLICITÉ

**adlatus leman**  
Réseau d'expérience et de compétences

Nous encadrons les

**PME**

pour lutter

contre la crise,

en sortir,

ou en profiter

www.adlatus-leman.ch  
tél: 079 240 50 42

**adlatus leman**  
Réseau d'expérience et de compétences